

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BA TRI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4.97/TB-THADS

Ba Tri, ngày 22 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 97/2020/DS-ST ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre và Bản án số: 54/2021/DS-PT ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 897/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 24514/CT-TĐG ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA,

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 22 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự.

Do hai bên đương sự không thỏa thuận được cơ quan tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên. Từ đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên vụ Nguyễn Thị Nga, địa chỉ: Ấp Giồng Cụt, xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre gồm:

1 Đất diện tích 86,m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Có giá khởi điểm là 1.094.866.886đ (Một tỷ không trăm chín mươi bốn triệu tám trăm sáu mươi sáu nghìn tám trăm tám mươi sáu đồng).

2 Mái che có diện tích 29,48m². Có giá khởi điểm là 10.858.168đ (Mười triệu tám trăm năm mươi tám nghìn một trăm sáu mươi tám đồng).

3 Nhà ở (cấp 4) có diện tích 32,465m². Có giá khởi điểm là 56.692.071đ (Năm mươi sáu triệu sáu trăm chín mươi hai nghìn không trăm bảy mươi một đồng).

Tổng giá trị tài sản có giá là 1.162.417.000đ (Một tỷ một trăm sáu mươi hai triệu bốn trăm mười bảy nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (được quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản năm 2016).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- + Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);
- + Bản cam kết của Tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;
- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;
- + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 25 tháng 4 năm 2024 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Hiến